

Vergabestelle

Stadt Heinsberg

Apfelstraße 60

52525 Heinsberg

Datum der Versendung 24.08.2026

Vergabeart

- ☒ offenes Verfahren
- ☐ nicht offenes Verfahren
- ☐ Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb
- ☐ Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb
- ☐ wettbewerblicher Dialog
- ☐ Innovationspartnerschaft

Ablauf der Angebotsfrist

Datum 19.10.2026 Uhrzeit 09:00

Eröffnungstermin

Datum

Ort

Raum

Bindefrist endet am 18.12.2026

Aufforderung zur Abgabe eines Angebots

(Vergabeverfahren gemäß Abschnitt 2 der VOB/A)

Bezeichnung der Bauleistung

Maßnahmennummer

Baumaßnahme

Neubau Grundschule Grebben/ Heizungs- und Kältetechnik

Vergabenummer

30/65-2026-081

Leistung

Heizungs- und Kältetechnik im Rahmen des Neubaus der Grundschule Grebben

Anlagen**A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind**

25-11-14_GGH.pdf - 24.08.2026 - AllgemeinAllgemeiner Schriftverkehr - - - - .pdf

CSX 43 - Zusammenstellung einzureichender Unterlagen.pdf

Informationspflichten nach der DSGVO - Vergaben.pdf

VVB 212EU - Teilnahmebedingungen 07-2019.docx

B) die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden

513 10-2018 - Besondere Vertragsbedingungen TVgG NRW.pdf

VVB 214 - Besondere Vertragsbedingungen 07-2019.pdf

VVB 241 - Abfall 12-2017.docx

C) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind

2026-08-05-2076-Grundschule Heinsberg-Grebben-LV Heizungstechnik-NJ.x83 - 20.08.2026 - AllgemeinLeis.x83

2026-08-05-GS HS Grebben - LV Heizungs- und Kältetechnik (ohne Preise).pdf - 20.08.2026 - AllgemeinLei.pdf

521 EU 02-2024 - Eigenerklärung Ausschlussgründe.pdf

523 EU 04-2026 - Eigenerklärung Sanktionspaket 5 EU.docx

AK_KG442_luftgekühlte Wärmepumpe - 20.08.2026 - - - - .pdf

AK_KG442_luftgekühlte Wärmepumpe - 20.08.2026 - - - - .xls

AK_420_2018 - 20.08.2026 - - - - .docx

AK_420_2018 - 20.08.2026 - - - - .pdf

CSX 59 - Eigenerklärung Informationen zum Bieter.docx

PB_InstandGMA 2018-KG420+442 - 20.08.2026 - - - - .docx

Teil_E_Angebotsaufforderung-KG420+442 - 20.08.2026 - - - - .docx
 VVB 124 - Eigenerklärung zur Eignung 07-2019 - Fassung 2022.docx
 VVB 213 - Angebotsschreiben - Einheitliche Fassung 07-2019.pdf
 VVB 221 - Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation 12-2017.docx
 VVB 222 - Preisermittlung bei Kalkulation ueber die Endsumme 12-2017.docx
 VVB 233 - Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen 12-2017.docx
 VVB 234 - Erklärung Bieter- _Arbeitsgemeinschaft 12-2017.docx
 VVB 235 - Verzeichnis der Leistungen_Kapazitaeten anderer Unternehmen 12-2017.docx
 Wartung_2018_Bestandsliste und Deckblatt Arbeitskarte_E-KG420 - 20.08.2026 - - - - .docx
 Wartung_2018_Bestandsliste und Deckblatt Arbeitskarte_E-KG442 - 20.08.2026 - - - - .docx
 Wartung_2018_Bestandsliste und Deckblatt Arbeitskarten_E-KG420 - 20.08.2026 - - - - .pdf
 Wartung_2018_Bestandsliste und Deckblatt Arbeitskarten_E-KG442 - 20.08.2026 - - - - .pdf
 Wartung_2018_ErgVM_Stoerung_E-KG420+442 - 20.08.2026 - - - - .docx
 Wartung_2018_ErgVM_Stoerung_E-KG420+442 - 20.08.2026 - - - - .pdf
 Wartung_2018_Vertrag_E-KG420+442 - 20.08.2026 - - - - .docx
 Wartung_2018_Vertrag_E-KG420+442 - 20.08.2026 - - - - .pdf

D) die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind

Auf Verlangen - Urkalkulation.pdf
 VVB 236 - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen 12-2017.docx

1 Es ist beabsichtigt, die in beigefügter Leistungsbeschreibung bezeichneten Bauleistungen im Namen und für Rechnung

Stadt Heinsberg, Amt für Gebäudewirtschaft, Apfelstraße 60, 52525 Heinsberg

Es ist beabsichtigt, die in beigefügtem Vertragsformular bezeichneten Instandhaltungsleistungen im Namen und für Rechnung

zu vergeben.

2 Kommunikation

Die Kommunikation erfolgt elektronisch über die Vergabeplattform

VMPCconnector: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPCenter>

3 Unterlagen (Erklärungen, Angaben, Nachweise)

3.1 Folgende Unterlagen sind mit dem Angebot einzureichen:

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Freistellungsbescheinigung zum Steuerabzug bei Bauleistungen nach § 48b EStG (mittels Dritterklärung vorzulegen)
- Umsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren

3.2 - frei -

3.3 Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden

[nachgefordert](#)

3.4 Folgende Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen

keine

4 Losweise Vergabe

☒ nein

☐ ja, Angebote sind möglich

☐ nur für ein Los

- ☐ für eine maximale Anzahl an Losen: siehe Bekanntmachung oder Aufforderung zur Interessensbestätigung
- ☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)
- ☐ Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann
Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung
Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

5 Mehrere Hauptangebote

Die Abgabe von mehr als einem Hauptangebot ist

- ☐ zugelassen.

Werden mehrere Hauptangebote abgegeben, muss jedes aus sich heraus zuschlagsfähig sein.
§ 13 EU Absatz 1 Nummer 2 VOB/A gilt für jedes Hauptangebot.

- ☒ nicht zugelassen.

6 Nebenangebote

- 6.1 ☒ Nebenangebote sind nicht zugelassen, Nummer 4 der Teilnahmebedingungen EU gilt nicht.

- 6.2 ☐ Nebenangebote sind zugelassen (siehe auch Nummer 4 der Teilnahmebedingungen EU) - ausgenommen Nebenangebote, die ausschließlich Preisnachlässe mit Bedingungen beinhalten -
- ☐ für die gesamte Leistung
 - ☐ nur für nachfolgend genannte Bereiche:
 - ☐ mit Ausnahme nachfolgend genannter Bereiche:
 - ☐ unter folgenden weiteren Bedingungen:
 - ☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

7 Angebotswertung

Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote

- ☒ Zuschlagskriterium Preis

Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.

Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohngleitklausel, Instandhaltungsangeboten.

- ☐ Mehrere Zuschlagskriterien gemäß Formblatt Zuschlagskriterien

8 Zugelassene Angebotsabgabe

- ☒ elektronisch in Textform.
- ☒ elektronisch mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel.
- ☒ elektronisch mit qualifizierter/m Signatur/Siegel.
- ☐ schriftlich.

Bei **elektronischer Angebotsübermittlung** in Textform muss der Bieter zu erkennen sein; falls vorgegeben, ist das Angebot mit der geforderten Signatur/dem geforderten Siegel zu versehen.

Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabepattform der Vergabestelle zu übermitteln.

Bei **schriftlicher Angebotsabgabe** ist das beigefügte Angebotsschreiben zu unterzeichnen und zusammen mit den Anlagen in verschlossenem Umschlag bis zum Ablauf der Angebotsfrist an folgende Anschrift zu senden oder dort abzugeben:

☐ siehe Briefkopf

☐ Stelle:

9 Behörde, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden kann:

Vergabekammer (§ 156 GWB, § 21 EU VOB/A):

Name [Vergabekammer Rheinland Bezirksregierung Köln](#)

Anschrift [Zeughausstraße 2-10, 50667 Köln](#)

Tel. [+492211473045](#)

Fax

E-Mail VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

10 Weitere Angaben

Sonstiges

[Zur Angebotsabgabe sind ausschließlich elektronische Angebote zugelassen.](#)

[Angebote in Papierform werden ausgeschlossen.](#)

[Wir bitten um Beachtung.](#)

[Bieterfragen und -antworten werden Bestandteil der Ausschreibung.](#)